

ZAHTEVI FIZIČKIH I PRAVNIH OSOBA

RED BR.	FIZIČKA / PRAVNA OSOBA	DATUM		SADRŽAJ ZAHTEVA	
		SLANJE UPITA	PRIMANJE ZAHTEVA	TEKSTUALNI DIO	KOMENTAR
1.	Renotex d.o.o. Koprivnica od 20.02.2015.		14.04.2015.	- Renotex trenutno posluje u zoni k.o. Reka koja graniči s k.o. Velika Mučna, - u proizvodnji vate i filčeva sad je zaposleno 25 zaposlenika pretežito iz okolnih sela, - u k.o. Reka nema dovoljno prostora za širenje na postojećoj parceli te za potrebe cca 2.000 m2 novog prostora, planira se graditi u k.o. Velika Mučna, Općina Sokolovac, - za gradnju su planirane hala (cca 2.000 m2) i industrijsko dvorište (cca 2.000 m2), na parcelama oznake: 592, 593, 594, 695, 696 i 697 k.o. Velika Mučna, - na predmetno područje RENOTEX je financirao dovod vode i plina od oko 200.000 kn, a planira izgraditi trafostanicu srednjeg napona od 600 -1.000 KW snage, - RENOTEX će sufinancirati promjenu namjene navedenog zemljišta i ustupiti dio puta k.č.br. 1386/76 k.o. Velika Mučna, Reka - Paunovac bez naknade, - projekt ukupno predviđa zaposlenje 20 novih zaposlenika pretežito iz bliže okolice.	- zahtjev RENOTEX d.o.o. Koprivnica sukladan je Odluci o izradi III. ID PPUO Sokolovac.
2.	Veljko Andrašić od 02.02.2016.		02.02.2016.	- ucrtavanje postojeće izgrađene stambene čestice oznake k.č.br. 299/2 k.o. Sokolovac u građevnu zonu Plana, - prilog Geodetski snimak izvedenog stanja nezakonito izgrađenih zgrada u svrhu ishođenja rješenja o izvedenom stanju, koji je izradio Ured ovlaštenog inženjera geodezije Boška Rakića iz Čabreja, Križevci od 21.02.2014. godine.	- uvrštavanje postojeće građevne čest. sukladno je Odluci o izradi III. ID PPUO
3.	Josip Klarić od 02.04.2016.		02.04.2016.	- ucrtavanje postojeće izgrađene zone M4 za mješovitu pretežito poljoprivrednu zonu - pčelinjak na k.č.br. 366/2, 366/7 i 366/8 k.o. Sokolovac	- uvrštavanje postojećih građevnih čestica za M4 zonu sukladno je Odluci o izradi III. ID Plana
4.	Davor Blažek od 26.07.2016.		26.07.2016.	- ucrtavanje planirane izgrađene zone M4 za mješovitu pretežito poljoprivrednu zonu s mogućnošću gradnje uslužnih i manjih turističkih smještajnih kapaciteta na k.č.br. 480/1, k.č.br. 480/2, k.č.br. 479/1 i k.č.br. 479/2 k.o. Botinovac..	



1. RENOTEX d.o.o. Koprivnica



URBROJ: 4.
14.04.2015



Koprivnica, 20. veljače 2015. 2137/14

REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIZEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SOKOLOVAC

Primljeno	20.02.2015	Org. jed.	14
Klasifikacijska oznaka	608-02/15-01/01	Pril.	Vrij.
Uredbeni broj			

Općina Sokolovac

Tomislava Bardeka 8

n/r Vlado Bakšaj

KOPRIVNIČKO-KRIZEVAČKA ŽUPANIJA
2137-14 Zavod za prostorno uređenje
Koprivničko - križevačke županije

Predmet: Poslovna namjera

Poštovani,

Primljeno		Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka		Pril.	Vrij.
Uredbeni broj			

Poznato je da Renotex posluje u zoni K.O. Reka i graniči s K.O. Velika Močna.

U proizvodnji vate i filčeva sad je zaposleno 25 zaposlenika pretežito iz okolnih sela.

S obzirom da nemamo mjesta za širenje na postojećoj parceli u K.O. Reka, a imamo potrebu za izgradnju cca 2000 m2 novog prostora, željeli bi isti izgraditi u K.O. Velika Močna, Općina Sokolovac. Predmetni plani bi sačinjavale **hala** (cca 2000 m2) i **industrijsko dvorište** (cca 2000 m2) i to na parcelama 592,593,594,695,696,697.

Napominjemo da smo na to područje izfinancirali dovod vode i plina u visini od 200.000,00 KN te planiramo i izgraditi trafostanicu srednjeg napona od 600 – 1000 KW snage.

Spremni smo **sufinancirati** promjenu namjene dotičnog zemljišta kako prenamjena ne bi pala na račun Općine Sokolovac te smo spremni ustupiti dio puta k.č. 1386/76 Reka – Paunovac bez naknade.

Cijeli projekt **bi zaposlio cca 20 novih zaposlenika** pretežito iz bliže okolice.

Iz svih navedenih činjenica molimo Općinu Sokolovac da pokrene postupaka proglašenja navedenog područja u POSLOVNU ZONU.

Kontakt za bilo kakva pitanja: Ivan Urbančić, mob: 098/187-9748, e-mail :

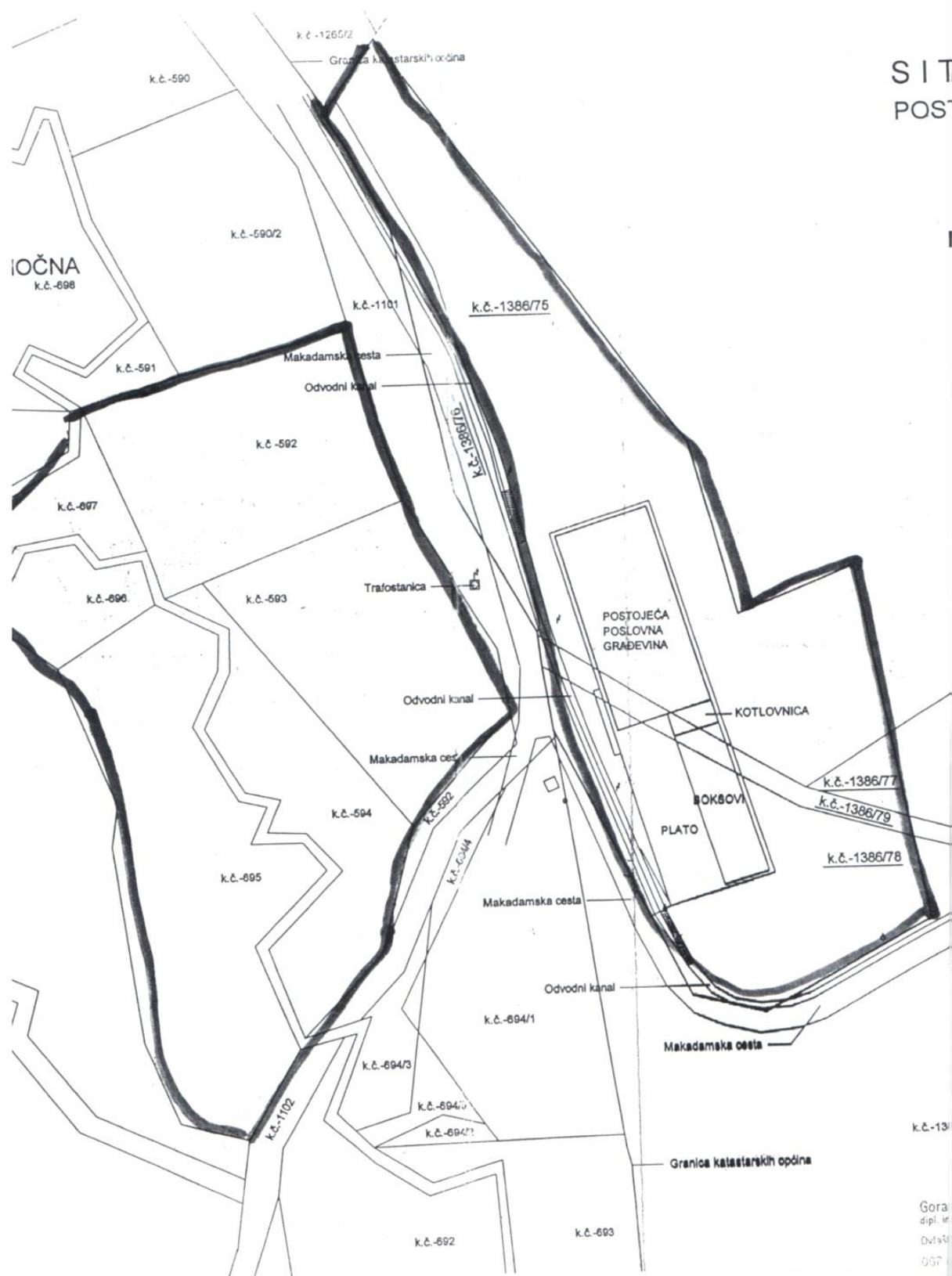
ivan.urbancic@renotex.hr

Prilog: - kopija katastarskog plana
- vlasnički list parcela K.O. Velika Močna

Ivan Urbančić

Matični broj: 3097021 Renotex, Bjelovarska 18, 48000 Koprivnica, Hrvatska
OIB: 61897104274 Centrala: + 385 48 240-040, fax: +385 48 240-030
Žiro račun: 2402006-1100027027 E-mail: info@renotex.hr, www.renotex.hr







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 19.02.2015. 09:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314587, VELIKA MUČNA

Broj ZK uložka: 1107

Broj zadnjeg dnevnika: Z-811/2010
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	696	SJENOKOŠA KOČURUŠA U KOZARICI		159		
2.	697	SJENOKOŠA KOČURUŠA U KOZARICI		182		
		UKUPNO:		341		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 URBANČIĆ IVAN, OIB: 63125941627, KOPRIVNIČKI BREGI, MATIJE GUPCA 41	

C

Teretovnica

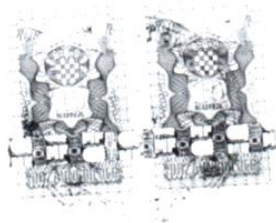
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.02.2015.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 3442/2015

Izdao:

ZK referent:
NADA DUDAŠEK





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 19.02.2015. 09:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314587, VELIKA MUČNA

Broj ZK uložka: 363

Broj zadnjeg dnevnika: Z-820/2010
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	695	SJENOKOŠA CIRKVIŠTE		960		
		UKUPNO:		960		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 URBANČIĆ IVAN, OIB: 63125941627, KOPRIVNIČKI BREGI, MATIJE GUPCA 41	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.02.2015.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 3443/2015

Izdao:

ZK referent:
NADA DUDAŠEK





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 19.02.2015. 09:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314587, VELIKA MUČNA

Broj ZK uložka: 551

Broj zadnjeg dnevnika: Z-811/2010
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	592	SJENOKOŠA KOČURUŠA U KOZARICI		704		
2.	593	ORANICA CIRKURUŠA U KOZARICI		710		
3.	594	SJENOKOŠA CIRKURUŠA U KOZARICI		516		
		UKUPNO:		1930		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 URBANČIĆ IVAN, OIB: 63125941627, KOPRIVNIČKI BREGI, MATIJE GUPCA 41	

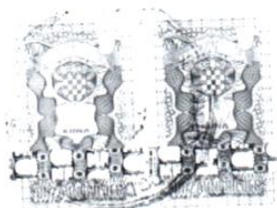
C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.02.2015.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 3441/2015



Izdao:

ZK referent:

NADA DUDAŠEK





NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 21.12.2015. 23:37

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314587, VELIKA MUČNA

Broj ZK uložka: 1107

Broj zadnjeg dnevnika: Z-811/2010
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	696	SJENOKOŠA KOČURUŠA U KOZARICI		159		
2.	697	SJENOKOŠA KOČURUŠA U KOZARICI		182		
		UKUPNO:		341		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 URBANČIĆ IVAN, OIB: 63125941627, KOPRIVNIČKI BREGI, MATIJE GUPCA 41	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.12.2015.

potok i k
č 1117 put - 554 m²
↑
katastr
č 1101/5 - 4452m² put - javno dobro





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KOPRIVNICA

Stanje na dan: 21.12.2015. 23:37

NESLUŽBENA KOPIJA

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: VELIKA MUČNA (Mbr. 314587)

Posjedovni list: 979

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	IVAN URBANČIĆ, UL. MATIJE GUPCA 41, KOPRIVNIČKI BREGI (VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		590/2	KOZARICA	2319	5		
			ORANICA	2319			
		591	KOZARICA	292	5		
			ORANICA	292			
		592	KOZARICA	2532	5		
			ORANICA	2532			
		593	KOZARICA	2553	5		
			ORANICA	2553			
		594	KOZARICA	1856	5		
			ORANICA	1856			
		695	JARAK	3453	5		
			ŠUMA	3453			
		696	PIPANČKA U KOZARIC	572	0		
			LIVADA	572			
		697	PIPANČKA U KOZARIC	655	0		
			LIVADA	655			
		698/4	KOZARICA	1259	5		
			LIVADA	1259			
Ukupna površina katastarskih čestica				15491			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.





NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 21.12.2015. 23:37

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314587, VELIKA MUČNA

Broj ZK uložka: 363

Broj zadnjeg dnevnika: Z-820/2010
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	695	SJENOKOŠA CIRKVIŠTE		960		
		UKUPNO:		960		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 URBANČIĆ IVAN, OIB: 63125941627, KOPRIVNIČKI BREGI, MATIJE GUPCA 41	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.12.2015.

