



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SOKOLOVAC

Općinski načelnik

KLASA: 406-01/24-01/02

URBROJ: 2137-14-02-24-6

Sokolovac, 25. listopada 2024. godine

Na temelju članka 45. Statuta Općine Sokolovac ("Službeni glasnik Koprivničko - križevačke županije", broj 4/21) i članka 18. Odluke o raspolaganju imovinom Općine Sokolovac ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 9/19), općinski načelnik Općine Sokolovac donosi

**ODLUKU O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE
u postupku prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Sokolovac**

1. Prodavatelj:

Općina Sokolovac, Trg dr. Tomislava Bardeka 8, 48306 Sokolovac

2. Nekretnina koja je predmet prodaje:

k.č.br. 338/3 k.o. Sokolovac; građevinsko zemljište - dvorišna parcela u okruženju kuća i zgrada, pravilnog pravokutnog oblika, nema direktni pristup na JPP, kako je opisano u Procjemenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine broj 106/24 izrađenom po Kašik d.o.o., Filip Kašik, ing. građ., stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina

3. Odabrani ponuditelj:

Veterinarska stanica Koprivnica d.o.o., Mihovila Pavleka Miškine 66, Koprivnica, OIB: 35631964454

4. Ponuđena cijena:

700,00 eura

6. Obrazloženje:

Ponuda Veterinarske stanice Koprivnica d.o.o., Mihovila Pavleka Miškine 66, Koprivnica, OIB: 35631964454, je bila jedina pristigla ponuda. Pregledom i analizom Ponude utvrđeno je da ista sadrži svu potrebnu dokumentaciju, da je valjana prema obliku sadržaju i cjelovitosti i u potpunosti zadovoljava uvjete iz Javnog natječaja KLASA: 406-01/24-01/02; URBROJ: 2137-14-03-24-2 od 1. listopada 2024. godine. Daljnjom analizom utvrđeno je da je ponuđena cijena jednaka ili veća od procijenjene vrijednosti nekretnine i da, budući da je jedina pristigla, predmetna ponuda ima najvišu ukupnu ponuđenu cijenu.

Veterinarska stanica Koprivnica d.o.o., Mihovila Pavleka Miškine 66, Koprivnica, OIB: 35631964454, kao odabrani ponuditelj dužan je razliku u cijeni između jamčevine i ponuđene cijene u iznosu od 630,00 eura uplatiti na žiro račun Općine Sokolovac **IBAN: HR7523860021840500006**, model **HR68**, poziv na broj **7757-OIB**, u roku 15 dana od primitka ove Odluke, s naznakom pod opis plaćanja „Kupoprodajna cijena za nekretninu k.č.br. 338/3“ i o tome dostaviti dokaz u Općinu Sokolovac.

Ukoliko imenovani u predviđenom roku uplati navedeni iznos Kupoprodajni ugovor sklopit će se najkasnije u roku od 30 dana od primitka ove Odluke.

Ova Odluka, zajedno sa Zapisnikom o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda, dostavlja se svim ponuditeljima koji su sudjelovali u postupku nadmetanja preporučeno s povratnicom ili osobno s potvrdom primitka.

OPĆINSKI NAČELNIK:

Vlado Bakšaj, univ.spec.oec.

